

Годовой отчет генерального директора за 2008 год

Акционерное общества закрытого типа «Трест Строймеханизация №2» было организовано путем слияния в ноябре 1992 года арендного треста «Строймеханизация» и арендного предприятия «Ремстроймаш». Решением общего собрания акционеров от 26.06.1996 года был принят Устав общества в новой редакции с наименованием общества - закрытое акционерное общество «Трест Строймеханизация №2».

Дата государственной регистрации общества -17.11.1992года.

Регистрационный номер – 739, серия 1-ЖИ , дата переадресации -25.06.1996года. Последней необходимой переадресации -02.08.2002года.

ИНН-6659001487.

По состоянию на 01.01.2008 года уставной капитал составляет 29390 рублей и разделен на 30384 акций, в том числе 22390 обыкновенных и 7000 привилегированных. Номинальная стоимость каждой акции -1 рубль.

Крупных акционеров, имеющих более 5% обыкновенных акций 10 человек , это : Абрамов А.С., Берсенева В.С., Ведерников А.Е., Горланов Ю.А., Ершов А.И., Зверева Н.П., Зиневич П.А., Полянский А.В., Харин С.Л., Бакунов И.Н.

Доли государства в уставном капитале нет.

ЗАО «Трест СМ-2» является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетные счета в нескольких банках, круглую печать со своим наименованием.

Филиалов и представительств нет.

Неизменным аудитором общества является ООО « Аудитинкон».

Регистродержатель – ОАО «Регистратор-Капитал».

Информация о проведении общего собрания акционеров в соответствии с Уставом общества опубликовано в газете Уральский рабочий 24 марта 2009 г.

Целью деятельности Общества является расширение его позиций на рынке товаров и услуг г.Екатеринбурга и Свердловской области, извлечение прибыли и удовлетворение на ее основе материальных интересов акционеров.

В течение 2008 года изменения в структуре треста не происходили .

В состав акционерного общества на конец 2008 года входили следующие структурные подразделения, не имеющие отдельных балансов:

- Управление «Ремстройтехника»,
- Управление механизированных работ № 2,
- Управление механизированных работ № 3,
- участок № 4,
- Управление механизированных работ № 5,
- Управление механизации,
- структурное подразделение «Завод Ремстроймаш»,
- Монтажно-строительное управление».

24 апреля 2008 года проведено годовое общее собрание акционеров за 2007 год согласно утвержденной повестке.

Положительные решения общего собрания акционеров по вопросам, требующим голосования, были приняты большинством голосов акционеров-собственников голосующих акций общества.

В Екатеринбурге продолжается подъем в строительстве, устойчивый спрос на строительную технику до сентября. Большая конкуренция на строительном рынке. В то же время на рынке наблюдается спад на рынке недвижимости. отсутствие кредитных средств. За 2008 год трест СМ-2 не улучшило свои позиции на рынке строительных услуг.

Трест не занимает лидирующее положение по монтажу и эксплуатации башенных кранов, свайных работ. Он один из крупных игроков по данным работам.

В 2008 году планировалось найти кредитные средства на обновления парка на 270 млн. руб.

Но в 2008 году было выплачено налоговым органам 74 млн. руб. и 4млн. руб. – судебным приставам по решению суда.

Считаю что 2008 год надо разделить на 2 или даже 3 периода для понимания движения треста

1 период - 10месяцев с января по октябрь

2 период - 2 месяца (ноябрь , декабрь)

Разрешите привести некоторые цифры:

	2007\10 2008\10	2007\2 2008\2.	2007 2008
Объем выполненных работ, тыс.руб.	366832,0 421154,2	69188 55449,2	436020 476603
% 2007 к 2008	114,8	80,1%	109,3%
Среднемесячная выработка на одного работника, руб.	40,6 52,1 128%	40,6 35,7 88,1%	40,6 49,5 121,8%
Среднемесячный доход на одного работника, руб.	15537,3 19578,3 126%	19287 14171 73,5%	16132 18714 116%

Снижение темпов роста объема работ объясняется высокой конкуренцией при получении заказов, снижением спроса на услуги строительных машин, уменьшением арендуемых площадей. рост объема работ и услуг к 2007году наблюдается по всем подразделениям ,кроме РСТ.УМР3,Завод Ремстроймаш.

Анализируя результаты работы за 2008 год, следует отметить, что существенного изменения структуры по видам выполненных работ не произошло. По всем видам, кроме аренды изготовления металлоконструкций наблюдается к прошлому году рост. Наибольший рост по земляным и свайным работам, соответственно 125,8% и 125,3%. вырос и их удельный вес в объеме работ, по земле на 1,3%, сваям на 2,3%. Произошел рост по устройству подкрановых путей, монтажу и демонтажу башенных кранов.

	ОБЪЕМ	% к 2007	ПРИБЫЛЬ	%
РСТ -	14877	93,3	809,4	5,4
УМР-2	39894,9	111,4	2797,8	7
УМР-3	87691	84	-3676,1	
Участок -4	23684,1	115,4	-2340,9	
УМР-5	36871,7	104	-1425,3	
УМ	155880,7	107,3	16429,8	10,5
РСМ	34280,6	97,9	-397,3	
МСУ	16558,9	104	-2259,2	

XIV. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ РАБОТА

В отчетном году основное внимание уделялось росту объема, снижению затрат выполняемых работ и услуг, повышению экономической эффективности при выполнении договорных обязательств.

Выполнение основных технико - экономических показателей подрядной деятельности характеризуется следующими данными:

	Показатели	Ед. изм.	Факт 2007 г.	Факт 2008 г.	% 2006г. к 2005г.
1	Объем выполненных работ и услуг	тыс. руб.	436020,3	476603,4	рост на 9,3 %
2	Себестоимость выполненных работ	тыс. руб.	424196,1	480723,9	рост на 13,3%
3	Прибыль(-убыток) от выполненного объема работ и услуг	тыс. руб.	11824,2	-4120,5	убыток
4	Уровень рентабельности выполненных работ и услуг	%	2,8	-0,9	убыток
5	Уровень затрат к объему работ и услуг	%	97,3	100,9	рост на 3,6%
6	Среднемесячная выработка одного работника	руб.	40597,8	49460,7	рост на 21,8%
7	Сумма дохода работников, всего	тыс. руб.	173260	180327	рост на 4,1%
8	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб.	16132	18714	рост на 16,0%
9	Уровень дохода работников в общем объеме выполненных работ	%	39,74	37,84	снижение на 1,9%
10	Среднесписочная численность работников	чел.	895	803	снижение на 92 чел.

Общий объем работ и услуг за 2008 год составил к прошлому году 109,3%, тогда как объем 2007 года к 2006 году - 119,3%. Снижение темпов роста объема работ объясняется высокой конкуренцией при получении заказов, снижением спроса на услуги строительных машин, уменьшение арендуемых площадей. В 2008 году допущен убыток от подрядной деятельности 4,1млн.руб. В 2007 году прибыль от выполненных работ составила 11,8млн.руб., уровень рентабельности 2,8%.

Рост объема работ и услуг к 2007 году наблюдается по всем подразделениям, кроме управления «Ремстройтехника», УМР № 3, подразделения «Завод Ремстроймаш». Сокращение производственных площадей по управлению «Ремстройтехника повлекло снижение ремонтных мест и соответственно снижение объемов ремонтных работ. Причиной уменьшения объема по УМР № 3 является сокращение перевозок строительной техники из-за отсутствия фронтов работ(земля, сваи), уменьшения количества объектов, снижения спроса на услуги строительной техники. Снижение объема по подразделению «Завод Ремстроймаш» связано с уменьшением в структуре работ доли работ по изготовлению металлоконструкций.

Анализируя результаты работы за 2008 год, следует отметить, что существенного изменения структуры по видам выполненных работ не произошло. По всем видам работ, кроме аренды и изготовления металлоконструкций наблюдается к прошлому году рост. Наибольший рост по земляным и свайным работам, соответственно 125,8% и 125,3%, вырос и их удельный вес в объеме работ, по земле на 1,3%, сваям на 2,3%. Произошел рост по устройству подкрановых путей, монтажу и демонтажу башенных кранов.

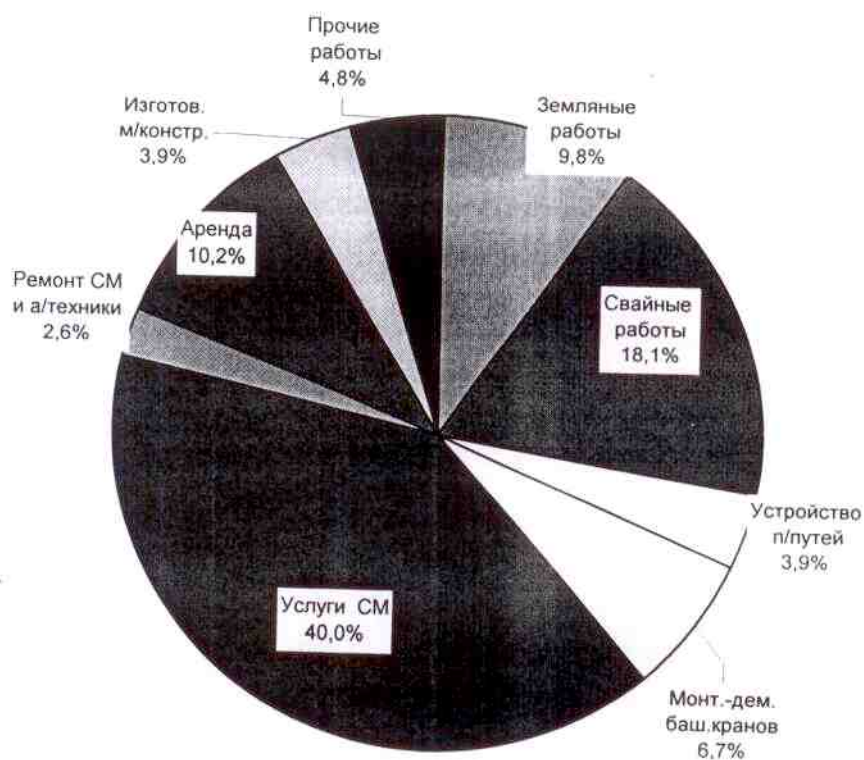
Сокращение сдаваемых производственных площадей и офисных помещений повлекло снижение доля аренды на 3,%. Снижение удельного веса услуг строительными машинами и механизмами на 3,6% в общем объеме работ объясняется спадом спроса на услуги строительных машин и конкуренцией на рынке строительных услуг.

При сопоставлении показателей 2008 года и 2007 года уровень затрат в объеме работ вырос на 3,6%.. Возросла общая сумма дохода работников на 4,1%., при этом уровень дохода в объеме работ снизился на 1,9%. Снижение численности на 92 человека, увеличение объема работ на 9,3%, дало рост среднемесячной выработки одного работника на 21,8%, и рост среднемесячного дохода на 16%.

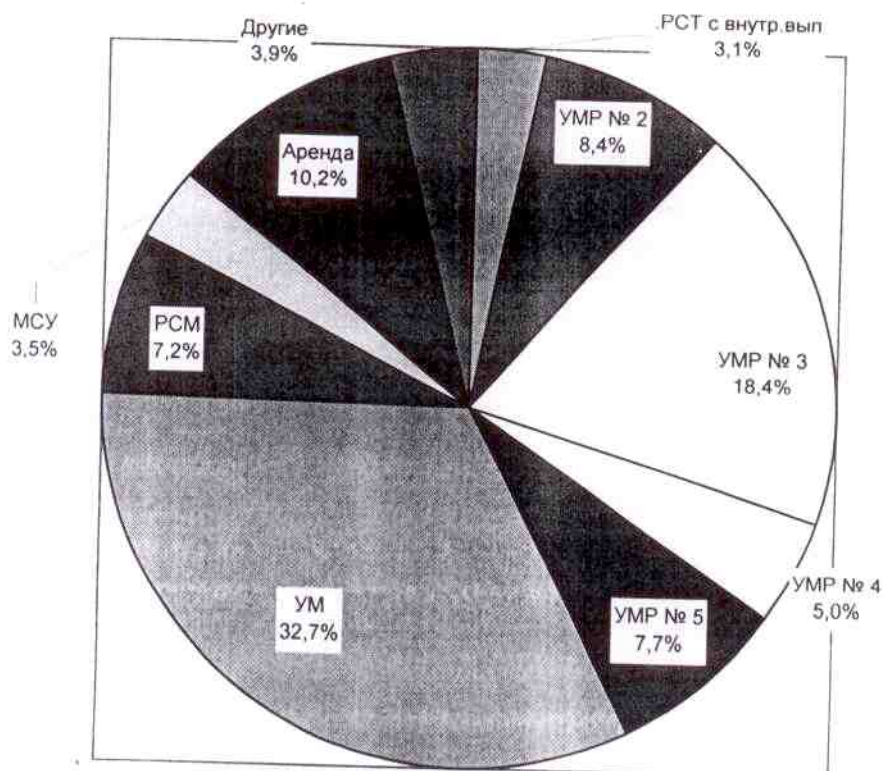
Наблюдается положительная тенденция: темп роста среднемесячной выработки опережает темп роста среднемесячного дохода одного работника.

	тыс.руб.	2006г.	2007г.	2008г.
Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных обязательных платежей)		365 462	436 020	476 603
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг		371 301	424196	480724
Валовая прибыль(-убыток)		-5 839	11824	-4121
Прочие доходы и расходы		11936	-7051	-13453
Прибыль до налогообложения		6 097	4773	-17574
Текущий налог на прибыль, пени, штрафы и другие расходы		3649	4545	-36341
Чистая прибыль		2448	228	-53915

Структура выполненных работ по видам 2008 год



Удельный вес подразделений в общем объеме работ 2008 год



П. ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА СТРОИТЕЛЬСТВА

Выполнение объема работ и услуг по производственным подразделениям (с учетом внутреннего выполнения)

тыс.руб.

Наименование подразделений	2007 год	Уд. вес подразд. в общем объеме, %	2008 год	Уд. вес подразд. в общем объеме, %	%2008г. к 2007г.
Ремстройтехника	15952,4	3,7	14877,0	3,1	93,3
внешнее вып.	3510,8	0,8	809,1	0,2	23,0
УМР № 2	35807,3	8,2	39894,9	8,4	111,4
УМР № 3	104391,5	23,9	87691	18,4	84,0
УМР № 4	20526,1	4,7	23684,1	5,0	115,4
УМР № 5	35456,9	8,1	36871,7	7,7	104,0
(без учета стоимости свай)					
Управление механизации	145267,1	33,3	155880,7	32,7	107,3
"З-д Ремстроймаш"	35010,0	8,0	34280,6	7,2	97,9
Монтажно-строительное управление	15921,7	3,7	16558,9	3,5	104,0
Др. подразделения	40128,7	9,2	80932,4	17,0	в 2р
в т.ч. аренда					
ИТОГО	436020,1	100,0	476603,4	100,0	109,3

Выполнение объема по видам работ и услуг(без НДС)

Наименование вида работ, услуг	2007 год		2008 год		в действ. ценах %2008г. к 2007 г.
	объем в действ. ценах тыс.руб.	уд.вес по видам работ, %	объем в действ. ценах тыс.руб.	уд.вес по видам работ, %	
Земляные работы	36978,0	8,5	46532,3	9,8	125,8
в т.ч.					
по сметной стоимости	21029,2	4,8	28373,8	6,0	134,9
по услугам строит.машин	15948,8	3,7	18158,5	3,8	113,9
Свайные работы	68947,9	15,8	86405,7	18,1	125,3
(с учетом стоимости свай)					
Устройство подкрановых путей	15843,0	3,6	18572,0	3,9	117,2
Монтаж, демонтаж башенных кранов	27354,1	6,3	32040	6,7	117,1
Услуги строительными машинами и механизмами	190289,2	43,6	190591,8	40,0	100,2
Ремонт строительных машин и автотехники (РСТ, УМР № 2, уч.15, уч 18, РСМ).	11610,8	2,7	12588,8	2,6	108,4
Аренда производственных площадей, складских и офисных помещений	57511,3	13,2	48421,4	10,2	84,2
Изготовление, монтаж сварных металлоконструкций(РСМ,МСУ)	23525,7	5,4	18547,5	3,9	78,8
Прочие работы (услуги котельной, АТС, обл.внутр.сетей, торговля, разработка проектов и т.п.)	3948,4	0,9	22904	4,8	в 5 р.
ИТОГО	436008,4	100,0	476603,5	100,0	

Работоспособность нашего треста во многом зависит от состояния основных средств.

Количество текущих ремонтов уменьшилось к 2007г. на 12,7%

Кол-во аварийных ремонтов уменьшилось на 34.5% (44% от плановых)

Продолжительность аварийных ремонтов на уровне 2007г.

Продолжительность плановых ремонтов возросла на 20%

Единиц техники:

	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008 г.
Куплено	23	18	18	25	19	21
Списано	45	16	21	13	9	9
Продано	24	15	21	37	23	21

На приобретение техники, строительство, ремонт потрачено:

2006год - 90,5млн.р. на 65%

2007год - 62 млн.р. снижение на 31%

2008 год - 76 (в том числе 6,3)

Одна из задач это снижение затрат:

	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	%
Кол-во ед.техники	380	363	344	317	310	284	265	93
м\ч т.	234	240,1	224,6	268	386,1	326,3 1336р\мч	277,5 1717р\мч	85 129
пробег млн.км.	2,3	2,56	2,56	2,64	2,42	2,83	2,5	
топливо т.кг.	2248	2446	2363	2423	2384	2114 206р\л	1603 297,3р\л	76 144

Затраты на охрану труда составили

в 2006г.- 2158,8 т.р., в 2007г. -2384,5т.р в 2008– 1986,2т.р.

Дни нетрудоспособности (общая заболеваемость) рост на 41% (6209 и 8758чел.дн.)

В 2008 году увеличилось на 47% (11495)

Общие показатели по травматизму снизилось на 85% 2006-6 2007-4 2008 -1 случай

Рост коэффициента тяжести к 2007году на 50% 2006г.- 47,2 и 2007г. -77,7 2008-39

Количество ДТП снизилось на 30.4% количество ДТП по вине водителей: в 2006 г. 30 и 22, в 2007г. 30 и 18, 2008г 23 и 11

КАДРЫ: **затраты составили 494 р.в 2007 г. В 2008 г. Обучение -167510 р.**

потери от прогулов в расчете на 100 работающих выросли на 12% по сравнению с 2007г.

случаев административных правонарушений на 100 работающих осталось как в 2007г.

средний возраст в 2008году составил 48 лет,увеличился на 2 г. В 1994г. -39.5г.

коэффициент текучести кадров к уровню 2007 снижен на 0,6%

2006г. 66% -----(158) , 77% -----(31)

2007г. 78% -----(150) , 88% -----(41)

2008г. 51% -----(139) , 80 % -----(40)

всего 227 чел.

Основные направления развития на 2008год:

- обновление и реорганизация производства

- согласование проекта по пехотинцев

- достичь прибыли в размере 5%

- по объему выйти на уровень 2008г.

В 2008 году Совет директоров состоял из 17 человек:

Абрамов А.С.	1968г.	1289	103
Бакунов И.Н.	1971г.	1617	111
Белоус Н.И.	1978г.	1029	175
<i>Берсенева В.</i>	<i>1969г.</i>	<i>1640</i>	<i>108</i>
Ведерников А.Е.	1969г.	1739	58
Горланов Ю.А.	1985г.	1814	106
Ершов А.И.	1982г.	1741	208
Зверева Н.П.	1982г.	1691	46
Зиневич А.П.	1961г.	1695	49
Кузнецов А.А.	1984г.	224	152
Полянсков А.В.	1981г.	2023	70
Потапов А.Л.	1985г.	491	54
Пузырев Н.С.	1959г.	1114	103
Алексеева Л.С.	1976г.		1
Турченко П.И.	1970г.	732	45
Харин С.Л.	1986г.	1684	103
Тимиргалиев Р. Т.	1994г.	49	

Генеральный директор Ершов А.И. 1957 года рождения работает в тресте с 1982 года. После окончания Свердловского Горного института и службы в рядах Советской Армии работал в тресте на должностях: мастера, начальника участка, начальника управления, директора по производству. Женат, имеет двух детей.

