

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Акционеру и исполнительному органу
Открытого акционерного общества
«АКАР» по финансовой (бухгалтерской)
отчетности Открытого акционерного
общества «АКАР» по итогам деятельно-
сти за 2009 год**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по финансовой (бухгалтерской) отчетности **Открытого акционерного общества «АКАР»** по итогам деятельности за 2009 год.

Аудит финансовой (бухгалтерской) отчетности **Открытого акционерного общества «АКАР»** по итогам деятельности за 2009 год проведен ЗАО «АНТ Аудит» в соответствии с договором №168-А от 07.05.2009 года.

КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАО «АНТ АУДИТ»

Наименование: Закрытое акционерное общество «АНТ Аудит».

Юридический адрес: 625048, город Тюмень, улица Холодильная 71А

Место нахождения: 625001, город Тюмень, улица Ямская 96-А, корпус 1

Телефон/факс: (3452) 49-05-85

E-mail: antaudit@tmn.ru

ИНН/КПП: 7203131570/720301001

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 72 № 000777547 от 05 февраля 2003 г., выданное Инспекцией МНС России по г. Тюмени № 3.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1037200577281

Номер, дата предоставления лицензии на осуществление аудиторской деятельности и наименование органа, предоставившего лицензию, а также срок действия лицензии: ЗАО «АНТ Аудит» имеет лицензию № Е 004056 на осуществление аудиторской деятельности, выдана приказом Минфина Российской Федерации от 07 апреля 2003 года, срок действия до 07 апреля 2013 года.

Членство в аккредитованном профессиональном аудиторском объединении: ЗАО «АНТ Аудит» является членом «Некоммерческого Партнерства «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторских организаций саморегулируемой организации «Некоммерческое Партнерство «Аудиторская Палата России» 10301005236.

КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ

Наименование: Открытое акционерное общество «АКАР»

Юридический адрес: Россия, 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Гилевская роща, 4, строение 18.

Место нахождения: Россия, 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Гилевская роща, 4, строение 18.

ИНН/КПП: 7203141779 / 720301001

Государственная регистрация: Открытое акционерное общество «АКАР» зарегистрировано ИФНС России по г. Тюмени № 3. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, созданного путем реорганизации в форме преобразования серия 72 №000725545 от 19.11.2003 г.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) - 1037200652367.

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности **Открытого акционерного общества «АКАР»** за 2009 год.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность **Открытого акционерного общества «АКАР»** на 11 листах состоит из:

Бухгалтерского баланса (форма №1) – на 1 листе;

Отчёта о прибылях и убытках (форма №2) – на 2 листах.
Отчёта об изменениях капитала (форма №3) – на 2 листах;
Отчёта о движении денежных средств (форма №4) – на 1 листе;
Приложения к бухгалтерскому балансу (форма №5) – на 1 листе;
Пояснительной записки – на 4 листах.

Данная отчетность подготовлена **Открытым акционерным обществом «АКАР»** исходя из правил, установленных нормативными актами системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в РФ:

- Федеральным Законом от 21.11.96г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последних изменений и дополнений);
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина от 29.07.98г. № 34н;
- Положениями (стандартами) по бухгалтерскому учету (ПБУ);
- Приказом Минфина РФ от 22.07.03г. № 67н «О формах бухгалтерской отчетности»;
- другими нормативными актами РФ, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и составления финансовой (бухгалтерской) отчетности;

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган **Открытого акционерного общества «АКАР»**. Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность **Открытого акционерного общества «АКАР»** за период с 1 января 2008г. по 31 декабря 2008г. включительно была проверена другим аудитором (ООО «Агентство «Урал-Аудит»).

Аудиторское заключение (без даты) подтверждает, что финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «АКАР» **достоверно** отражает во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2008 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2008 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

ОБЪЕМ АУДИТА

Аудит проводился в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», и федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 № 696 (в редакции последующих изменений и дополнений), внутрифирменной системой стандартов (правил) аудиторской деятельности ЗАО «АНТ Аудит», другими нормативными актами, регулирующими аудиторскую деятельность.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством **Открытого акционерного общества «АКАР»**, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

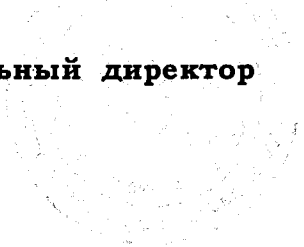
МНЕНИЕ АУДИТОРА.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность **Открытого акционерного общества «АКАР»** отражает **достоверно** во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 года включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Не изменяя мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности обращаем внимание на информацию, изложенную в разделе 8 пояснений к финансовой (бухгалтерской) отчетности.

16 марта 2010 года

Генеральный директор



Руководитель проверки

И.П. Намруев

Квалификационный аттестат аудитора № К 001636 от 06.11.02 без ограничения срока действия
Член «Некоммерческого Партнерства «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторов саморегулируемой организации «Некоммерческое Партнерство «Аудиторская Палата России» 29901012783.

Н.В. Лаптев

Квалификационный аттестат аудитора № 042529 от 28.02.02г., без ограничения срока действия
Член «Некоммерческого Партнерства «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторов саморегулируемой организации «Некоммерческое Партнерство «Аудиторская Палата России» 20201012796.

Всего сброшюровано 15 листов

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2009 г.

Форма №1 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "АКАР"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Сдача в аренду

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое Акционерное Общество

федеральная

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения тыс руб

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

625039, Тюменская обл, Тюмень г, Гилевская роща ул, д. 14, кор. 14

КОДЫ

0710001

2009|12|31

01298059

7203141779/720301001

70.20.2

65

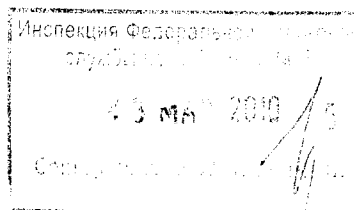
12

384

Дата утверждения

Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	615	336
Основные средства	120	4109	3582
Итого по разделу I	190	4724	3918
II. Оборотные активы			
Запасы	210	14	33
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	14	33
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	5	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	358	1331
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	349	65
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	3640
Денежные средства	260	5	1085
Итого по разделу II	290	382	6089
БАЛАНС	300	5106	10007



ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	5649	5649
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(2351)	2341
Итого по разделу III	490	3298	7990
IV. Долгосрочные обязательства			
Итого по разделу IV	590	-	-
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	1000	-
Кредиторская задолженность	620	808	2017
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	360	-
задолженность перед персоналом организации	622	79	-
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	42	1
задолженность по налогам и сборам	624	93	2017
прочие кредиторы	625	234	-
Итого по разделу V	690	1808	2017
БАЛАНС	700	5106	10007

Руководитель

(подпись)

Брутян Саркис
Смбатович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Брутян Саркис
Смбатович

(подпись)

(расшифровка подписи)

16 Марта 2010 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "АКАР"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Сдача в аренду

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое Акционерное Общество

федеральная

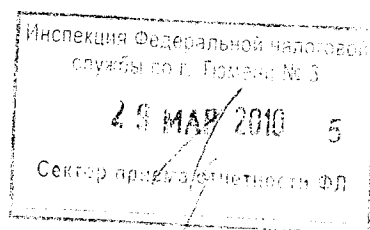
по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
2009	12	31
01298059		
7203141779/720301001		
70.20.2		
65	12	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	-	508
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	029	-	508
Коммерческие расходы	030	-1338	-759
Управленческие расходы	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	-1338	-251
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	69	-
Проценты к уплате	070	-119	-
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	7739	-
Прочие расходы	100	-486	-376
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	5865	-627
Отложенные налоговые активы	141	-	-
Отложенные налоговые обязательства	142	-	-
Текущий налог на прибыль	150	-1173	-
	180	-	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	4692	-627
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	1	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-



РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	-	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	-	-	-	-
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Брутян Саркис
Смбатович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Брутян Саркис
Смбатович

(расшифровка подписи)

22 Февраля 2010 г.

за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма N3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

КОДЫ

0710003

2009

12

31

01298059

7203141779/720301001

70.20.2

65

14

384

Организация Открытое Акционерное Общество "АКАР"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Сдача в аренду

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности

по
ОКОПФ/ОКФС

Открытое Акционерное Общество

Единица измерения тыс руб

по ОКЕИ

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	5649	-	-	(1724)	3925
Остаток на 1 января предыдущего года	030	5649	-	-	(1724)	3925
Чистая прибыль	032	X	X	X	(627)	(627)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	5649	-	-	(2351)	3298
Остаток на 1 января отчетного года	100	5649	-	-	(2351)	3298
Чистая прибыль	102	X	X	X	4692	4692
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	5649	-	-	2341	7990

Руководитель

Брутян Саркис
Смбатович

(подпись)

(расшифровка подписи)

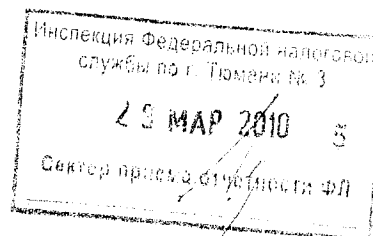
Главный бухгалтер

Брутян Саркис
Смбатович

(подпись)

(расшифровка подписи)

08 Февраля 2010 г.



РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы			
2. Основные средства	110	615	336
3. Незавершенное строительство	120	4109	3582
4. Доходные вложения в материальные ценности	130	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	135	-	-
6. Прочие внеоборотные активы <2>	140+250-252	-	3640
7. Запасы	150	-	-
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	210	14	33
9. Дебиторская задолженность <3>	220	5	-
10. Денежные средства	230+240-244	359	1331
11. Прочие оборотные активы	260	5	1085
Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 12. 1-11)	270	-	-
II. Пассивы		5106	10007
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	-	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	520	-	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	610	1000	-
16. Кредиторская задолженность	620	808	2017
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	650	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	660	-	-
Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 20. 13-19)		1808	2017
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		3298	7990

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель

Брутян Саркис Смбатович

Главный бухгалтер

Брутян Саркис Смбатович

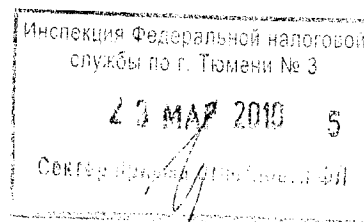
ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №4 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710004		
2009	12	31
01298059		
7203141779/720301001		
70.20.2		
65	12	
384		

Организация Открытое Акционерное Общество "АКАР" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид деятельности Сдача в аренду по ОКВЭД
Организационно - правовая форма Открытое Акционерное Общество форма собственности
Федеральная по ОКОПФ /ОКФС
Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	4	-
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	284	492
Прочие доходы	110	63	655
Денежные средства, направленные:	120	(7266)	(1143)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(87)	(20)
на оплату труда	160	(648)	(208)
на расчеты по налогам и сборам	180	(519)	(666)
на прочие расходы	190	(6012)	(249)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(6919)	4
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	8000	-
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	8000	-



1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	-	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	1081	4
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	1085	4
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель

(подпись)

**Брутян Саркис
Смбатович**

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

**Брутян Саркис
Смбатович**

(расшифровка подписи)

08 Февраля 2010 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

К О Д Ы		
0710005		
2009	12	31
01298059		
7203141779/720301001		
70.20.2		
65	12	
384		

Организация Открытое Акционерное Общество "АКАР"
Идентификационный номер налогоплательщика

по ОКПО
ИНН

Вид деятельности Сдача в аренду

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма _____ форма собственности

по

Открытое Акционерное Общество Федеральная

ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

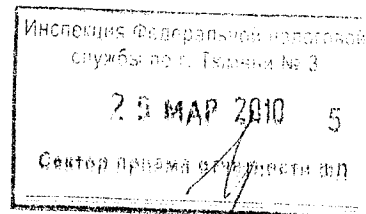
Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
земельные участки	035	615	-	(279)	336

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	6311	-	(212)	6099
Машины и оборудование	080	269	-	-	269
Итого	130	6580	-	(212)	6368

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	2471	2786
в том числе:			
зданий и сооружений	141	2217	2531
машин, оборудования, транспортных средств	142	254	255



Финансовые вложения

Показатель	код	Долгосрчные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
наименование					
1	2	3	4	5	6
Предоставленные займы	525	-	-	-	3640
	540	-	-	-	3640
Итого					

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель	код	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование			
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	358	1331
в том числе:	611	349	65
расчеты с покупателями и заказчиками	613	9	1266
прочая	630	358	1331
Итого			
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	1808	2017
в том числе:	641	360	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	643	93	2016
расчеты по налогам и сборам	645	1000	-
займы	646	355	1
прочая	660	1808	2017
Итого			

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель	код	За отчетный год	За предыдущий год
наименование			
1	2	3	4
Затраты на оплату труда	720	654	207
Отчисления на социальные нужды	730	110	55
Амортизация	740	418	422
Прочие затраты	750	157	74
Итого по элементам затрат	760	1338	759

Руководитель

Брутян Саркис Смбагович
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Брутян Саркис
Смбагович

(расшифровка подписи)

08 Февраля 2010 г.

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности
ОАО «АКАР» за 2009 год

1. Сведения об обществе:

- 1.1. Полное наименование Общества: Открытое Акционерное общество «АКАР».
- 1.2. Юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Гилевская роща 4, стр. 18.
- 1.3. Фактический адрес: 625000, г. Тюмень, г. Тюмень, ул. Гилевская роща 4, стр. 18.
- 1.4. Дата государственной регистрации: 19.11.2003 года, основной государственный регистрационный № 1037200652367.
- 1.5. Уставный капитал общества 5 649 000 рублей. Выпущено 56 490 обыкновенных акций номиналом 100 руб. На балансе акционерного общества собственных акций нет. 100% акций закреплены в государственной собственности (Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом РФ). Реестродержатель общества - ОАО «АКАР» 625000, г. Тюмень, ул. Гилевская роща, 4, строение 18.
- 1.6. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.
- 1.7. Организация подлежит обязательному аудиту.
- 1.8. Органами управления общества являются:
Общее собрание акционеров и Совет директоров, состоящий из 4 членов:
 - Степичев П.И. - нач. отдела ТО Росимущества по Тюменской области;
 - Зайцева Н.М. - нач. отдела ТО Росимущества по Тюменской области;
 - Лобанова Н.Г. - специалист-эксперт отдела контроля, приватизации и работы с государственными предприятиями, учреждениями и коммерческими организациями Территориального управления Росимущества по Тюменской области;
 - Сойгу М.А. - зам. начальника отдела Росимущества по Тюменской области.

Отдел приема отчетности

2. Основные элементы учетной политики предприятия.

- 2.1. Бухгалтерская отчетность организации сформирована организацией исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности:
 - Федерального закона от 21.11.1996г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
 - Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Министерства Финансов РФ от 6 октября 2008 года № 106н;
 - Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина России от 29 июля 1998 года № 34н.
- 2.2. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.
 - 2.2.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется как самостоятельным структурным подразделением под руководством Генерального директора.
 - 2.2.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от января 2002 г. № 1
 - 2.2.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.2.4. Малоценные объекты основных средств стоимостью не более 20000 рублей, а также книги, брошюры и другие издания списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.2.5. Переоценка основных средств не проводится.

2.2.6. При списании оценка материалов и товаров производится по способу ФИФО.

2.2.7. Изменений учетной политики для бухгалтерского учета в 2010 году по сравнению с 2009 годом не предусмотрено.

2.3. Учетная политика для целей налогового учета.

2.3.1. Фирма определяет налоговую базу по НДС по мере отгрузки.

2.3.2. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль фирма использует метод начисления.

2.3.3. В целях определения материальных расходов при списания сырья и материалов применяется метод ФИФО.

2.3.4. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства от 1 января 2002 № 1.

2.3.5. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.3.6. Общество формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

3. Финансово-хозяйственная деятельность предприятия.

3.1. Характеристика деятельности предприятия за отчетный год.

3.1.1. Основным видом деятельности организация не занималась. Прибыли от основной деятельности нет.

3.1.2. Другие виды деятельности:

Вид деятельности	Выручка без учета НДС, тыс.руб.	Процент от общей выручки, тыс.руб.	Прибыль, убыток, руб.
Продажа арочного здания по адресу: 625000 г. Тюмень ул. Республики 252 строение 2, земельного участка под существующим зданием и прочие доходы	7 808,1	100	+2341,1

3.1.3. Сумма кредиторской задолженности составляет 2 017,0 тыс.руб.

4. Социальные показатели

№ п/п	Показатель	За 2008 год	За 2009 год	Изменения
1	Среднесписочная численность работников, чел.	1	1	0
2	Затраты на оплату труда, руб.	207,0	653,0	446
3	Сумма начисленного ЕСН, руб.	54,2	109,8	55,6

5. Сведения о собственном капитале общества

№ п/п	Показатели	На 31.12.2008г	На 31.12.2009г	Изменения
1	Сумма чистых активов ,т.р.	2 462	7 990	5 528
2	Уставный капитал т.р.	5 649	5 649	0

6. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности в межотчетный период.

После составления бухгалтерской отчетности за 2008 год Обществом внесены следующие корректировки в данные бухгалтерского учета, вследствие чего имеются расхождения между данными бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках в части показателей за 2008 год:

Произведена корректировка излишнее начисленной амортизации в 2008 году на сумму - 844 т.р.

Вследствие уменьшения размера начисленной амортизации произведено доначисление налога на имущество предприятия на сумму - 8 т.р. В результате возникли отклонения по задолженности по налогам и сборам.

Результаты указанных расхождений отражены в Таблицах 6.1 и 6.2:

Таблица 6.1

АКТИВ	По состоянию на 31.12.2008 года	По состоянию на 01.01.2009 года	Отклонения
Нематериальные активы	615	615	0
Основные средства	3 265	4 109	844
Итого по разделу I	3 880	4 724	844
Запасы			
Сырье и материалы	14	14	0
Налог на добавленную стоимость	5	5	0
Дебиторская задолженность	358	358	0
Покупатели и заказчики	349	349	0
Денежные средства	5	5	0
Итого по разделу II	382	382	0
ИТОГО	4 262	5 106	844
ПАССИВ	По состоянию на 31.12.2008 года	По состоянию на 01.01.2009 года	Отклонения
Уставный капитал	5 649	5 649	0
Непокрытый убыток	-3 187	-2 351	-836
Итого по разделу III	2 462	3 298	-836
Займы и кредиты	1 000	1 000	0
Кредиторская задолженность	807	807	0
Поставщики и подрядчики	360	360	0

Задолженность перед персоналом	79	79	0
Задолженность перед внебюджетными фондами	42	42	0
Задолженность по налогам и сборам	85	93	8
Прочие кредиторы	233	233	0
Итого по разделу V	1 800	1 808	8
ИТОГО	4 262	5 106	844

Таблица 6.2

Наименование	за 2008 год	за 2009 год (в части показателей 2008 года)	Отклонения
Доходы и расходы по обычным видам деятельности	508	508	0
Выручка			
Валовая прибыль	508	508	0
Коммерческие расходы	-1 392	-759	633
Прибыль (убыток)	-884	-251	
Прочие доходы и расходы			
Прочие расходы	-434	-376	58
Прибыль (убыток) до налогообложения	-1 318	-627	691
Чистая прибыль (убыток) отчетного года	-1 318	-627	691

7. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и на результаты деятельности Общества не имели места.

8. Условные факты хозяйственной деятельности.

По состоянию на 31.03.2010 года Обществу отказано в государственной регистрации прав на недвижимое имущество и земельный участок, расположенные по адресу: г. Тюмень, ул. Гилевская роща, 4, строение 14, ввиду наличия прав на указанное имущество за сторонней организацией. Указанное имущество было передано Обществу в ходе приватизации Департаментом имущественных отношений Тюменской области. В настоящее время Обществом подана жалоба в Прокуратуру Тюменской области относительно неправомерности регистрации прав на указанное имущество за сторонней организацией.

По состоянию на 31.12.2009 года указанное имущество отражено в бухгалтерском балансе Общества в составе активов.

9. Обеспечения обязательств выданные.

Организация не выдавала гарантии, поручительства и не предоставляла иные виды обязательств в пользу третьих лиц.

Генеральный директор



Брутян С.С.

Прошито и пронумеровано
15/И.П.Намруев

Страниц.

Генеральный директор ЗАО
«АНТ Аудит» И.П. Намруев

И.П. Намруев